

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnata TRĂNCUȚĂ Elisabeta, CNP : \_\_\_\_\_, în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCEP \_\_\_\_\_, la data de 09.09.2013, data și locul nașterii : \_\_\_\_\_, localitatea : Comuna Gurbănești, județul Călărași, țara : România, cu domiciliul în Mun. București, Sector 6, Strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, codul poștal : \_\_\_\_\_, țara : România, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetatenia română, starea civilă : văduvă,

având adresa de comunicare Mun. București, Sector 6, Strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, codul poștal : \_\_\_\_\_, țara : România, vând terenul agricol situat în extravilanul comunei Gurbănești, în suprafața totală de 2,5379, Lot nr. 2, la prețul de 34.478 lei / ha. (treizecișipatrumiipatrusuteșaptezecișioptlei / ha.).

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești, Călărași	2,5379 ha. Lot nr. 2	22462	22462	69	2	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

VÂNZĂTOR,  
Elisabeta TRĂNCUȚĂ  
Semnătura,

Data : 27.03.2023.

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență Nr. 79 din 27.03.2023
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	

## LISTA

### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 77 depuse de *TRĂNCUȚĂ Elisabeta*, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

1. preemptori de rang I : coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica /Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor persoane pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii persoane private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii persoane pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	S.C. GEO PROD 2006 SRL	comuna Gurbănești, satul Gurbănești, str. nr. , judetul Călărași

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor persoane vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	GÎNDILĂ Denisa Mariana	Valea Presnei, strada ..., comuna Gurbănești, județul Călărași
2.	TUDOR C. Lucian	satul Gurbănești, str. ..., nr. ..., comuna Gurbănești, județul Călărași

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	---	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	TUDOR M. Lucian	satul Gurbănești, strada ..., nr. ..., comuna Gurbănești, județul Călărași

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	---	
2.		

PRIMAR,

Sandu MANEA

SECRETAR GENERAL,

Gheorghe ION

