

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență Nr. 429 din 06.12.2023
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vanzare nr. 427 depuse de **HEREA-Buzatu Sorin**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori :

- preemptori de **rang I** : coproprietarii, rudele de **gradul I**, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea ersonae

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica /Denumire persoana/ ersonae ersonae /juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate ersonae, precum si ersonae juridice care nu se înregistreaza în registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	HEREA-Buzatu Constantin	București, Sector 3, nr.
2.	HEREA-Buzatu Constanța	București, Sector 3, nr.
3.	HEREA-Buzatu Bogdan	, nr. , bloc , ap. , Cluj-Napoca
4.	HEREA-Buzatu Cristin Mariana	, bl. , ap. , Brașov
5.	BUCURAȘ Dan	Str. , bl. , ap. , Brașov
6.	BUCURAȘ Ioana	Str. , bl. , ap. , Brașov
7.	SAVA Simona	United States

- preemptori de **rang II**: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	S.C MARCELLINO IMPEX SRL	comuna Gurbănești, satul

		Gurbănești, strada _____, nr. _____ _____, județul Călărași
--	--	--

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	Costache Floarea, Zavarache Ana Cristina, Nicolae Marina și TOMA Agroserv SRL	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	GÎNDILĂ Denisa Mariana	Valea Presnei, strada _____ nr. _____, comuna Gurbănești, județul Călărași
2.	TUDOR Lucian	satul Gurbănești, str. _____ nr. _____, comuna Gurbănești, județul Călărași

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	---	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu



1.	<b>TUDOR M. Lucian</b>	satul Gurbănești, strada nr. ..., comuna Gurbănești, județul Călărași
2.		

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	---	
2.		

*PRIMAR,*

*SECRETAR GENERAL,*

*Sandu MANEA*



*Gheorghe ION*