Anexa nr.2

F_A_01 · versiunea 1.0

siglă stemă	**Județul**		
	Autoritatea administrației publice		
	Cod de identificare fiscală (CIF)	**Adresa oficială** *sediul · telefon · e-mail*	
	Număr de înregistrare		**Data**
se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă			

CERERE

1. CĂTRE

Instituția

primăria municipiului / orașului / comunei · primăria de sector · consiliul județean

Cererea va fi transmisă către președintele consiliului județean, primarul general, primarul de sector sau primarul municipiului / orașului / comunei, după caz.

2. SOLICITANTUL

Nume și prenume					**CNP**	
Act de identitate						
Seria	**Numărul**	**Eliberat de**				**La data**
Domiciliul						
Județul		**Municipiul / orașul / comuna**			**Satul / sectorul**	
Strada	**Nr.**	**Sc.**	**Et.**	**Ap.**	**Cod poștal**	**Țara**
Date de contact						
Telefon / fax		**E-mail**				
Reprezentare						
În calitate de reprezentant al					**CUI / CIF**	

3. TITULAR AL

☐ dreptului de proprietate asupra imobilului ☐ unui alt drept real corespunzător proprietății publice ☐ dreptului de creanță ☐ unui alt drept potrivit art. 248 alin. (2) din Legea nr.169/2026

4. TITULAR AL

Certificatului de urbanism nr. / data	**emis de**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor,

solicit emiterea

Autorizației de ☐ construire / ☐ desființare

☐ clădiri și amenajări / ☐ lucrări inginerești / ☐ construcții speciale

precum și a ☐ **Autorizației de amenajare a organizării execuției**

5. ÎN SCOPUL REALIZĂRII OBIECTIVULUI / OBIECTULUI DE INVESTIȚII

include cel puțin funcțiunea principală și secundare

.....

6. IMOBIL / IMOBILE

Pentru fiecare imobil se completează obligatoriu câte o anexă tehnică; celelalte imobile se înscriu în anexa de imobile.

Imobil 1

Tip imobil ☐ teren ☐ construcții	**Număr cadastral**				**Carte funciară nr.**	
Județul	**Municipiul / orașul / comuna**				**Satul / sectorul**	
Strada	**Nr.**	**Sc.**	**Et.**	**Ap.**	**Cod poștal**	**Țara**

F_A_01 · versiunea 1.0

7. PROIECTUL ATAȘAT ȘI ECHIPA DE PROIECTARE		
☐ Proiect pentru autorizarea construirii ☐ Proiect pentru autorizarea desființării ☐ Proiect pentru intervenții asupra clădirilor existente ☐ Proiect pentru autorizarea amenajării		
Nr. / data proiectului	**Elaborator (denumire + sediu)**	
Proiectant autor — arhitect / arhitect conductor / arhitect de interior	**Nr. TNA**	**Ingineri, pe specialități**

8. CLASA DE CONSECINȚE / VERIFICAREA TEHNICĂ	
☐ CC 1 / NVP 1 ☐ CC 2 / NVP 2 ☐ CC 3 / NVP 3 ☐ CC 4 / NVP 4	
rezistență mecanică și stabilitate — nume și prenume verificator / nr. atestat	**Referat nr. / data**
securitate la incendiu — nume și prenume verificator / nr. atestat	**Referat nr. / data**
igienă, sănătate și mediu înconjurător — nume și prenume verificator / nr. atestat	**Referat nr. / data**
siguranță și accesibilitate în exploatare — nume și prenume verificator / nr. atestat	**Referat nr. / data**
protecție împotriva zgomotului — nume și prenume verificator / nr. atestat	**Referat nr. / data**
economie de energie și izolare termică — nume și prenume verificator / nr. atestat	**Referat nr. / data**

9. VALORI ȘI DURATĂ		
Valoarea lucrărilor supuse autorizării (lei)	**Valoarea obiectivului (lei)**	**Durata estimată de execuție (luni)**

10. ANEXEZ LA PREZENTA CERERE
☐ a) extras de plan cadastral actualizat și extras de carte funciară actualizat, nu mai vechi de 30 de zile
☐ b) actele care atestă dreptul în baza căruia titularul poate solicita emiterea autorizației, dacă este cazul (copie conform cu originalul)
☐ c) proiectul pentru autorizarea construirii / desființării / intervențiilor asupra construcțiilor existente / amenajării / organizării de șantier, după caz (2 exemplare originale sau 1 exemplar original, în format letric, acolo unde autoritatea are posibilitatea de a arhiva în format digital)
☐ d) referatele de verificare ale proiectului, corespunzător clasei de consecințe a obiectivului (câte 1 exemplar copie)
☐ e) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism nr. …… din .....(câte 1 exemplar copie)
avizele și acordurile anexate — enumerare
☐ f) punctul de vedere sau actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, în cazul în care a fost solicitată evaluarea, și acordul de mediu, dacă este cazul (1 exemplar copie)
☐ g) declarația pe propria răspundere în cazul în care pentru anumite avize / acorduri se invocă acordarea tacită (original)
☐ h) acordul vecinilor (1 exemplar copie)
☐ i) raportul de expertiză tehnică preliminară privind influența asupra vecinătăților, pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, dacă este cazul (1 exemplar copie)
☐ j) rapoartele de expertiză tehnică pentru cerințele fundamentale rezistență mecanică și stabilitate și securitate la incendiu, precum și pentru celelalte cerințe fundamentale, în cazul intervențiilor la construcții existente (1 exemplar copie)
☐ k) raportul privind cerințele minime de conformare a unei clădiri cu consum de energie aproape egal cu zero, dacă este cazul (1 exemplar copie)
☐ l) raportul de audit energetic în vederea creșterii performanței energetice, în cazul intervențiilor la clădiri existente (1 exemplar copie)
☐ m) proiectul pentru acordul / autorizația administratorului drumului, pentru lucrările executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară și căile de acces, dacă este cazul (1 exemplar original)
☐ n) dovada privind luarea în evidență a proiectului de către Ordinul Arhitecților din România (copie)
☐ o) devizul general al obiectivului de investiții (1 exemplar copie)
☐ p) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie)
☐ q) anexa la cererea pentru emiterea autorizației de construire / desființare, completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor (2 exemplare originale)

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunea Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, că datele menționate în prezenta cerere sunt reale și exacte și mă angajez ca executarea lucrărilor de construire să se realizeze cu respectarea autorizației de construire, a proiectului aferent vizat spre neschimbare și numai pe baza proiectului tehnic de execuție, astfel cum prevede art. 246 alin. (3) din Legea nr.169/2026.

10. DATA ȘI SEMNĂTURA		
Data	**Solicitantul**	**Semnătura**

ANEXA IMOBILE - la cererea de autorizare (pentru mai multe imobile)
ANEXA TEHNICĂ - la cererea de autorizare (completată de proiectant)

1. Categoriile de lucrări aplicabile (A. Construcții noi, B. Intervenții clădiri existente, C. Amenajări, D. Lucrări inginerești)
2. Datele amplasamentului: POT/CUT existent și propus, retrageri aliniament, distanțe limite laterale/posterioare.
3. Tabel suprafețe (Construită, Desfășurată, Utilă).
4. Fișa clădirii: Identificator RNC/IE, Regim de înălțime, Structură, Siguranță la foc.
5. Capacități funcționale și utilități.
6. Măsuri protecția mediului / incendiu.