



## REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru obiectivul „CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ GURBĂNEȘTI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, CU MAXIMUM 60 DE GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI RACORD ELECTRIC LA SEN”

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru obiectivul „CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ GURBĂNEȘTI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, CU MAXIMUM 60 DE GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI RACORD ELECTRIC LA SEN”.

### S-A AVUT ÎN VEDERE :

- Raportul de specialitate al Compartimentului registrul agricol și urbanism din cadrul Primăriei comunei Gurbanesti, întocmit de către doamna NICULAE Ioana, consilier, înregistrat cu nr. 3993 din data de 20.09.2024;

- Cererea pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) aferent obiectivului „CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ GURBĂNEȘTI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, CU MAXIMUM 60 DE GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI RACORD ELECTRIC LA SEN”, elaborată de către societatea Gura Ialomiței Solar S.R.L., înregistrată la sediul Primăriei comunei Gurbănești cu nr. 3257 din 06.08.2024,;

- Proiectul cu nr. LDK 148/2022 elaborat de către LANDMARK CONCEPT S.R.L.;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Gurbanesti nr. 5 din 2013 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și/sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului;

- Raportul informării și consultării publicului nr. 3294 din data de 08.08.2024 ;

- Prevederile art. 5, art. 25 alin. (1), art. 47, art. 57 și art. 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 18, art. 27 și art. 29 alin. (3) din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 6, art. 34 - art. 41 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) coroborat cu alin. (8) lit. a) al aceluiași articol din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al comunei Nicolae Bălcescu, județul Călărași proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru obiectivul „CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ GURBĂNEȘTI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, CU MAXIMUM 60 DE GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI RACORD ELECTRIC LA SEN”.

VICEPRIMAR,

COMAN Marius-Georgian