ANEXA nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul *ALECU Florin*, CNP : , în calitate de coproprietar, identificat cu cartea de identitate seria nr. eliberată de Secția , București la data de 05.11.2003, data și locul nașterii : , localitatea : comuna Gurbănești, județul Călărași, țara România,

2. cu domiciliul în Mun. București, Sector , Strada , nr. , bloc , scara , apartamentul , Sector , codul poștal _____, țara : România, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetatenia română, starea civila : _____,

3. Subsemnata *VEZEANU Angela*, CNP : , în calitate de coproprietar, identificată cu cartea de identitate seria nr. eliberată de S.P.C.E.P. Sector , la data de 19.05.2011, data și locul nașterii : , localitatea : comuna Gurbănești, județul Călărași, țara România,

4. cu domiciliul în Mun. București, Sector , Bld. , nr. , bloc , scara , etajul , apartamentul , codul poștal _____, țara : România, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetatenia română, starea civila : _____,

având adresele de comunicare la domiciliul precizat mai sus, vindem terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 1,4600 hectare, Lot nr. 2, la prețul de 25.000 lei / ha. (douăzecișicincimiilei / ha.).

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință[3]	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești, Călărași	1,4600 ha., Lot nr. 2	22360	22360	75	18/1	arabil	
Verificat primărie[4]								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii **nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

VÂNZĂTORI,

Florin ALECU,
Semnătura,

Angela VEZEANU,
Semnătura,

Data 11.02.2022.

ANEXA Nr. 1 C
la normele metodologice

Județul CĂLĂRAȘI Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Registrul de evidență Nr. 72 din 11.02.2022

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. **70** depuse de ***ALECU Florin și VEZEANU Angela***, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

1. preemptori de **rang I:** coproprietarii, rudele de **gradul I**, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica /Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	-------	----------
2.		

2. preemptori de **rang II:** proprietarii investitiilor ersonae pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii ersonae private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii ersonae pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ ersonae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si ersonae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	**S.C. DINAMIC IMPEX SRL**	**Comuna Gurbănești, satul Coțofanca, strada , nr. , județul Călărași**
2.		

3. preemptori de **rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor ersonae vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la **art. 4 alin. (2)** si **(4)** din Legea **nr. 17/2014,** cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ ersonae juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si ersonae juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	-----	----------

2.		

4. preemptori de **rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	---	
2.		

5. preemptori de **rang V:** Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea **nr. 45/2009** privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	---	
2.		

6. preemptori de **rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1.	--	
2.		

7. preemptori de **rang VII:** statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu /resedinta/sediu
1.	---	
2.		

PRIMAR,
Sandu MANEA

ROMÂNIA JUD. CĂLĂRAȘI COM. GURBĂNEȘTI PRIMAR

SECRETAR GENERAL,
Gheorghe ION