

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnații : **GIANNAKIS Hadjikypris**, cetățean român, născut la data de 10.04.1968, în Gurbănești, cu domiciliul în Gurbănești, Cod poștal 720000, posesor al cărții de identitate nr. 10000000000000000000, eliberată de Autoritățile din România la data de 10.04.2018, valabilă până la data de 10.04.2028 și **ANDREAS Hadiikypris**, cetățean român, născut la data de 10.04.1968, în Gurbănești, cu domiciliul în Gurbănești, Cod poștal 720000, posesor al cărții de identitate nr. 10000000000000000000, eliberată de Autoritățile din Cipru la data de 12.04.2011, valabilă până la data de 12.04.2021 asociați și administratori ai S.C. AMAYIACA PRIME INVEST SRL, cu sediul în Gurbănești, județul Călărași, România, CUI : 31631977, având adresa de comunicare în oraș Gurbănești, Str. Ștefan cel Mare nr. 1, bloc 1, scara 1, Et. 1, Ap. 101, județul Călărași,

2. prin **JOIȚA-Păcureanu Maria**, CNP : 999999999999999999, identificată cu cartea de identitate seria 100000 nr. 10000000000000000000 eliberată de SPCLEP Gurbănești la data de 10.04.2018, data și locul nașterii : 10.04.1968, localitatea : comuna Gurbănești, județul Călărași, țara : România, în calitate de **mandatar**, conform împuternicirii încheiată între părțile sus-menționate la data de 10.04.2018, cu domiciliul în oraș Gurbănești, Str. Ștefan cel Mare nr. 1, bloc 1, scara 1, Et. 1, Ap. 101, județul Călărași,

având adresa de comunicare în oraș Gurbănești, Str. Ștefan cel Mare nr. 1, bloc 1, scara 1, Et. 1, Ap. 101, județul Călărași,

vând terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 5,0000 hectare, la prețul de 32.200 lei/ha.

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	5,0000 ha.	358/2	263	T. 65	P. 1	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,  
**Maria Păcureanu-JOIȚA**  
Semnătura.

Data : 29.10.2018.

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 305 din 29.10.2018

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

1. Subsemnații : **GIANNAKIS Hadjikypris**, cetățean cipriot, născut la data de ..... în ..... cu domiciliul în ..... Cod poștal ..... posesor al cărții de identitate nr. .... eliberată de Autoritățile din ..... la data de ..... valabilă până la data de ..... și **ANDREAS Hadjikypris**, cetățean ..... născut la data de ..... în ..... cu domiciliul în ..... posesor al cărții de identitate nr. .... eliberată de Autoritățile din ..... la data de ..... valabilă până la data de ..... asociați și administratori ai S.C. AMAYIACA PRIME INVEST SRL cu sediul în ..... având CUI : .....

2. prin **JOIȚA-Păcureanu Maria**, CNP ..... identificată cu cartea de identitate seria ..... ar. .... eliberată de SPCLEP ..... la data de ..... data și locul nașterii : ..... localitatea : comuna ..... județul ..... țara : România, în calitate de **mandatar**, conform împuternicirii încheiată între părțile sus-mentionate la data de ..... cu domiciliul în oraș ..... Str. .... județul Călărași,

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	Societatea Comercială „MARCELLINO IMPEX” SRL
Domiciliul / sediul	comuna ..... satul ..... județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. – Drum
	E. – S.C. Mostiștea Comprest SRL (Lotul 1)
	S. – Drum
	V. – Dumitru Gheorghe

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

SECRETAR PRIMĂRIE,



Gheorghe ION