

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **JELEV Elena**, CNP : **9909010010000**, căsătorită cu **JELEV Panait**, în calitate de proprietari, identificată cu cartea de identitate seria **1000000** nr. **1000000** eliberată de **SPCLEP** **1000000** la data de **10.11.2018**, data și locul nașterii : **10.11.1980**, localitatea : **Comuna Gurbănești, satul Gurbănești, județul Călărași, țara : România, cu domiciliul în comuna Gurbănești, satul Gurbănești, județul Călărași, codul poștal : 100000, țara : România,** având adresa de comunicare în comuna **Gurbănești, satul Gurbănești, județul Călărași, codul poștal : 100000, țara : România,** vând terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,5000 hectare, la prețul de 15.000 lei ( cincisprezecemilei).  
Condițiile de vânzare sunt următoarele :

### Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                         |                 |                          |                 |               | Categorია de folosință | Obs. |
|----------------------------------|--|-------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|---------------|------------------------|------|
|                                  | Comuna Județul                             | Suprafața (ha.)         | Număr cadastral | Număr de carte funciaria | Număr tarla/lot | Număr parcelă |                        |      |
| Se completează de către vânzător | Gurbănești Călărași                        | 0,5000 ha.<br>Lot nr. 1 | 20444           | 20444                    | T. 82/1         | P. 8          | arabil                 |      |
| Verificat primărie               |  |                         |                 |                          |                 |               |                        |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR,  
**Elena JELEV,**  
Semnătura,

Data 12.11.2018

|   |                        |
|---|------------------------|
| Județul CĂLĂRAȘI  | Registrul de evidență  |
| Unitatea administrativ teritorială :<br>Comuna GURBĂNEȘTI | Nr. 340 din 12.11.2018 |

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de JELEV Elena, CNP :  
, căsătorită cu JELEV Panait, în calitate de proprietari, identificată cu cartea de  
identitate seria nr. eliberată de SPCLEP Lehliu Gară la data de , data și  
locul nașterii : , localitatea : Comuna , satul , județul Călărași, țara :  
România, cu domiciliul în comuna , satul , județul Călărași, codul poștal :  
, țara : România,

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii  
preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1.       | -   | -                                    |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Nume și prenume arendaș | S.C. COMAN AGROPROD SRL                        |
| Domiciliul / sediul     | comuna , satul , strada nr. , județul Călărași |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Nume și prenume / denumire vecin | N. Lot nr. 2, teren cu număr cadastral 20445 |
|                                  | E. Drum                                      |
|                                  | S. Drum + canal                              |
|                                  | V. Lot nr. 2, teren cu număr cadastral 20445 |



SECRETAR PRIMĂRIE,

Gheorghe ION