

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **GUȘATU Iulian-Remus**, CNP : _____, în calitate de *mandatar*
al numitei **MATEI Ecaterina-Magdalena**, CNP : _____, conform procurii autentificate
sub nr. _____ din _____ la Societatea Profesională Notarială _____ și
_____ S.R.L., cu sediul în Mun. _____ nr. _____
bloc _____, scara _____ etajul _____ apartamentul _____, secto. _____, cu domiciliul în satul _____, strada
nr. _____, comuna _____ județul Călărași, codul poștal : _____, telefon _____,
având adresa de comunicare în localitatea : satul _____ comuna _____
județul Călărași, codul poștal _____, telefon _____, vând terenul agricol situat în extravilan,
în suprafață totală de 0,6828 hectare, la prețul de 15.000 lei (cincisprezecemilei).
Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	0,6828 ha. Lot nr.5	—	—	T. 74	P. 5	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,
Iulian-Remus GUȘATU
Semnătură,

Data : 22.11.2018

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 359 din 22.11.2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de :

1. **MATEI Ecaterina-Magdalena**, CNP : _____, în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCLEP _____ la data de _____ data și locul nașterii : _____ localitatea : Gurbănești, județul Călărași, țara România, cu domiciliul în oraș _____ strada _____ nr. _____ județul _____, codul poștal _____, țara : România,

2. prin **GUȘATU Iulian-Remus**, CNP : _____, în calitate de mandatar, conform procurii autentificate sub nr. _____ din _____ la Societatea Profesională Notarială _____ și _____ cu sediul în Mun. _____ nr. _____ bloc _____ scara _____ etajul _____ apartamentul _____ sector _____ cu domiciliul în satul _____ strada _____ nr. _____ comuna _____ județul Călărași, codul poștal _____ telefon _____

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	_____	_____

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	Societatea Comercială „GEO PROD 2006” SRL
Domiciliul / sediul	Comuna _____ țătu! _____ județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	1. Olaru Ștefan
	2. Drum
	3. Olaru Petra
	4. Drum

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

Sandu MANEA

SECRETAR PRIMĂRIE,

Gheorghe ION