

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **GUȘATU Iulian-Remus**, CNP : \_\_\_\_\_ în calitate de *mandatar*  
al numitei **ENIȘOR Rada**, CNP : \_\_\_\_\_ conform *procurii* autentificate sub nr. \_\_\_\_\_ din  
la **Societatea Profesională Notarială** \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ cu sediul în Mun. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_  
scara \_\_\_\_\_, etajul \_\_\_\_\_, apartamentul \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_ cu domiciliul în satul \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_,  
comuna \_\_\_\_\_ județul Călărași, codul poștal \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_,  
având adresa de comunicare în localitatea : satul \_\_\_\_\_, comuna \_\_\_\_\_,  
județul Călărași, codul poștal \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, vând terenul agricol situat în extravilan,  
în suprafață totală de 0,6828 hectare, la prețul de 15.000 lei (cincisprezecemilei).  
Condițiile de vânzare sunt următoarele :

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	0,6828 ha. Lot nr.1	—	—	T. 74	P. 5	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,  
Iulian-Remus GUȘATU  
Semnătura,

Data: 22.11.2018

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 367 din 22.11.2018

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de :

1. **ENIȘOR Rada**, CNP : \_\_\_\_\_ în calitate de proprietar, identificată cu  
cartea de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de S.P.C.E.P. \_\_\_\_\_ biroul nr. \_\_\_\_\_ la data de  
data și locul nașterii : \_\_\_\_\_ localitatea : \_\_\_\_\_ județul Călărași, țara  
România, cu domiciliul în Mun. \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ scara \_\_\_\_\_ etajul  
apartamentul \_\_\_\_\_ Sector \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, țara : România,  
2. prin **GUȘATU Iulian-Remus**, CNP : \_\_\_\_\_, în calitate de *mandatar*,  
conform procurii autentificate sub nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ la Societatea Profesională Notarială  
\_\_\_\_\_ cu sediul în Mun. \_\_\_\_\_  
și \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ scara \_\_\_\_\_ etajul \_\_\_\_\_, apartamentul \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, cu  
domiciliul în satul \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, comuna \_\_\_\_\_ județu' \_\_\_\_\_ codul  
poștal \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_.

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii

preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	_____	_____

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	Societatea Comercială „GEO PROD 2006” SRL
Domiciliul / sediul	Comuna _____ Satul _____ județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	1. Răducan Anghel
	2. Drum
	3. Olaru Alexandru
	4. Drum

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

SECRETAR PRIMĂRIE,

Sandu MANEA

Gheorghe ION