

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **GUȘATU Iulian-Remus**, CNP : _____, în calitate de
mandatar al numitei **ANGHELESCU Ioana**, CNP : _____, conform procurii
autentificate sub nr. _____ din _____, la Birou Individual Notarial _____
cu sediul în Mun. _____ nr. _____, bloc _____, scara _____, parter, apartamentul _____,
sector _____, cu domiciliul în satul _____, strada Bisericii nr. 56, comuna Gurbănești, județul
Călărași, codul poștal _____, telefon _____,
având adresa de comunicare în localitatea : satul _____ comuna
_____, județul Călărași, codul poștal _____, telefon _____, vând terenul agricol
situat în extravilan, în suprafață totală de 1,2400 hectare, la prețul de 20.000,00 lei/ha.
(douăzecimilei / ha.).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Specificare	Date privind identificarea terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Informații privind amplasamentul terenului							
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	1,2400 ha.	—	—	T. 63	P. 3	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,
Iulian-Remus GUȘATU
Semnătură.

Data : 03.12.2018

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 385 din 03.12.2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de :

1. **ANGHELESCU Ioana**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de D.E.P.A.B.D., la data de _____ data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, satul județul Călărași, țara România, cu domiciliul în Mun. _____ Str. _____ nr. _____, bloc _____, scara _____, etajul _____, apartamentul _____, Sector _____, codul poștal _____, țara : România,

2. prin **GUȘATU Iulian-Remus**, CNP : _____ în calitate de *mandatar*, conform procurii autentificate sub nr. _____ din _____ la Birou Individual Notarial _____ nr. _____ bloc _____ scara _____, parter, apartamentul _____ sector _____, cu domiciliul în satul _____, strada _____ nr. _____, comuna Gurbănești, județul Călărași, codul poștal 917120, telefon _____.

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	_____	_____

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	Societatea Comercială „GEO PROD 2006” SRL
Domiciliul / sediul	Comuna _____ Satul _____ județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	1. Dumitru Constantin
	2. Drum
	3. Chimingeru Ion
	4. Drum

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

SECRETAR PRIMĂRIE,



Gheorghe ION