

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **ENACHE Ștefan**, CNP : _____, în calitate de *mandatar* al
numitei **POSTELNICU Anca**, CNP : _____, conform procurii autentificate sub nr. _____
din _____ la Biroul Individual Notarial _____, cu sediul în orașul _____
municipiul _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ parter, județul Călărași, cu domiciliul în _____
telefon _____ nr. _____ Bl. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ sector _____ codul poștal _____
nr. _____ eliberată de SPCEP _____ la data de _____ țara : România, _____ Comuna _____, strada _____
având adresa de comunicare în satul _____ județul Călărași, cod poștal _____ vânzând terenul agricol situat în
extravilan în suprafață de 2,1135 hectare, la prețul de 50.000,00 lei (cincizecimii lei).
Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	2,1135 ha.	—	—	T. 64	P. 42	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,
Enache ȘTEFAN
Semnătura,

Data : 12.12.2018.

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 439 din 12.12.2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *ENACHE Ștefan*, CNP : 1741204513506, în calitate de *mandatar* al numitei *POSTELNICU Anca*, CNP : 2570610400420, conform procurii autentificate sub nr. 1636 din 10.12.2018, la Biroul Individual Notarial BĂNĂȚEANU Casandra-Liana, cu sediul în orașul Fundulea, strada M. Kogălniceanu, nr. 32, bl. 2, sc. B, parter, județul Călărași, cu domiciliul în municipiul București, Șos. Colentina, nr. 40, Bl. 71, Sc. 3, Et. 4, Ap. 106, sector 2, codul poștal 021159, telefon 0766 351000, cu reședința în comuna Gurbănești, satul Gurbănești, Str. Prelungirea Mostiștea nr. 15, județul Călărași, cod poștal 917120, carte de identitate seria R.K. nr. 237399 eliberată de SPCEP S2 la data de 07.11.2018, țara : România,

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	-----	-----

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	Întreprindere Individuală „ENACHE GH. ȘTEFAN”
Domiciliul / sediul	comuna Gurbănești, satul Gurbănești, județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Luncă Ion
	E. Drum
	S. M. Stan Nicolae
	V. Drum

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

SECRETAR PRIMĂRIE,

Sandru MANEA



Gheorghe ION

