

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în _____, nr. _____, înregistrată la ORC București sub nr. _____, CUI _____, Identificator Unic la nivel European ROONRC. _____, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în telefon _____.

vând teren în suprafață de 0,5703 ha, teren agricol situat în extravilan, la prețul de 23.074,82 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/28.05.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

| Specificare | Orașul/ Comuna/ Județul | Suprafața (ha) | Număr cadastral | Număr de Carte Funciară | Număr tarla/lot | Număr Parcelă | Categoria de folosință | Obs. |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------|------|
| Se completează de vânzător | Gurbanesti/Calarasi | 0,5703 | 20424 | 20424 | 28/2 | 13 | Arabil | |
| Verificat primărie | | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împieternicit,
AGRI TERENURI SA
Prin Dănuț Iorga

Data:

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoana fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pășunierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetația forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împărțurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piecricole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

| | |
|---|------------------------|
| Județul CALĂRAȘI | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI | Nr. 324 din 20.08.2019 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ORGA Dănuț**, cetățean român, domiciliat în strada _____ nr. _____ codul poștal _____, identificat cu C.I. seria _____ nr. _____, eliberat de S.P.C.E.P. _____, la data de _____ având CNP : _____ telefon _____, în calitate de *împuternicit* al Societății Comerciale AGRI TERENURI S.A., persoană juridică română cu sediul în _____ de _____ înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. _____ CUI : _____, conform HOTĂRĂRII nr. _____, Adeptată de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Societății Comerciale AGRI TERENURI S.A., la data de _____

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoană juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | _____ | _____ |

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| | |
|-------------------------|-------------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | P.F.A. CRĂCIUN C-TIN Sandu |
| Domiciliul / sediul | Comuna _____, sat _____, jud. _____ |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Nume și prenume / denumire vecin | N. Drum |
| | S. Drum |
| | E. Răducan Elena |
| | V. Stan I. Gheorghe |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIM

SECRETAR PRIMĂRIE,

Sandu



Gheorghe ION