

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, înregistrată la ORC: Bucuresti sub nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, Identificator Unic la Nivel European \_\_\_\_\_, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_

vând teren în suprafață măsurată de 0,4984 ha (suprafața din acte de 0,50 ha), teren agricol situat în extravilan, la prețul de 20.165,69 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/28.05.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de vânzător	Gurbanesti/Caras Iarasi	0,4984	20420	20420	5	11/1	Arabi	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
AGRI TERENURI SA  
Prin Dănuț Iorga

Data:

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de creciii/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursala/persoana fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 415 din 20.08.2019

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **IORGA Dănuț**, cetățean  
român, domiciliat în \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_  
identificat cu C.I. seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de S.P.C.E.F \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_ având  
CNP : \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, în calitate de *împuternicit* al Societății Comerciale AGRI  
TERENURI S.A., persoană juridică română, cu sediul în \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ CUÎ : \_\_\_\_\_ conform HOTĂRĂRII nr. \_\_\_\_\_ Adoptată de Adunarea  
Generală Extraordinară a Acționarilor Societății Comerciale AGRI TERENURI S.A., la data de \_\_\_\_\_

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii  
preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	_____	_____

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	P.F.A. CRĂCIUN C-TIN Sandu
Domiciliul / sediul	Comuna _____, sat _____, jud. _____

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Nae Iancu
	S. Pandelescu Dumitru
	E. Drum
	V. Eejan Eugen

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.  
PRIMAR,

SECRETAR PRIMĂRIE.

Sandu M.



Gheorghe ION