

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata STOIAN Irina, CNP : \_\_\_\_\_, în calitate de *mandatar* al  
numitului *STOIAN Dumitru*, conform procurii autentificată sub nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ de Biroul  
Individual Notarial \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, strada  
\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, cu domiciliul în \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
sector \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_,  
având adresa de comunicare în \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_,  
codul poștal \_\_\_\_\_,  
vând terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 1,9900 ha. din act, din  
măsurători rezultând 1,9626 ha., la prețul de 22.000 lei/ha. ( douăzecișidouămii) lei/ha.  
Condițiile de vânzare sunt următoarele :

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriea de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	1,9900 ha. (19.626 m. di măsurători)	22138	22138	T. 9	P. 7/2	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,  
Irina STOIAN  
Semnătura,

Data : 23.01.2019

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 95 din 23.01.2019

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de STOIAN Irina, CNP :  
în calitate de *mandatar* al numelui *STOIAN Dumitru*, conform procurii  
autenticată sub nr. 12 din 1.12.2018 de Biroul Individual Notarial :  
, cu sediul în București, strada Costache Negri nr. 4, et. 1, ap. 3, sector 5, cu  
domiciliul în , Int. , nr. , et. , ap. , sector , codul poștal \_\_\_\_\_,  
pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii  
preemptori :

### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	-	-

### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	Societatea Comercială „STĂNESCU AGROPROD” SRL
Domiciliul / sediul	comuna , satul , județul Călăraș

### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Stoian Mirela
	E. Drum
	S. Stanciu Ion
	V. Drum

### 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR

SECRETAR PRIMĂRIE,

Sand



Gheorghe ION