

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul *ENCIU Petre*, CNP : \_\_\_\_\_, în calitate de proprietar, identificat cu cartea de identitate seria L... nr. \_\_\_\_\_, eliberată de S.P.C.E.P. Sector \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, data și locul nașterii : \_\_\_\_\_, localitatea : Mun. \_\_\_\_\_, țara : România, cu domiciliul în Mun. \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_ codul poștal : \_\_\_\_\_ țara : România,

având adresa de comunicare în localitatea : Mun. \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_ codul poștal : \_\_\_\_\_, țara : România,

vând terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 2,4150 ha. - Lot nr. 1, la prețul de 50.715,00 lei (cincizecimișaptesuteincisprezecele).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

### Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                             |                 |                         |                 |               | Categorია de folosință | Obs. |
|----------------------------------|--|-----------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|------------------------|------|
|                                  | Comuna Județul                             | Suprafața (ha.)             | Număr cadastral | Număr de carte funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă |                        |      |
| Se completează de către vânzător | Gurbănești Călărași                        | 2,4150 ha.<br>Lot nr. _____ | 22012           | 22012                   | T. 28/3         | P. 8          | arabil                 |      |
| Verificat primărie               |  |                             |                 |                         |                 |               |                        |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR,  
*Petre ENCIU*,  
Semnătura,

Data 26.02.2018

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Județul CĂLĂRAȘI  | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ teritorială :<br>Comuna GURBĂNEȘTI | Nr. 88 din 26.02.2017 |

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ENCIU Petre, în calitate de  
proprietar – vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați  
următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1.       |   |                                      |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | S.C. ANA AGRORPOD SRL                       |
| Domiciliul / sediul     | Comuna _____, satul _____, județul Călărași |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

|                                  |                                  |
|----------------------------------|----------------------------------|
| Nume și prenume / denumire vecin | N. Rest proprietate - Lot. Nr. 2 |
|                                  | E. Antenă                        |
|                                  | S. T.D.C.L. Gurbănești           |
|                                  | V. Drum                          |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.



SECRETAR PRIMĂRIE,

Gheorghe ION