

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **TOMA Vasile**, CNP : _____ în calitate de mandatar al
numitului : **ENCIU Petre**, CNP : _____ conform procurii autentificate sub nr. 1701 din
_____ la Biroul Individual Notarial **DĂN. ȘTEANU** Căpâna-Iana, cu sediul în orașul
Căpâna-Iana, strada _____ nr. _____, bl. 2, sc. B, parter, județul Călărași, cu domiciliul în
municipiul _____, strada _____ nr. _____, Bl. _____, Sc. B, Et. _____, Ap. _____ Sectorul 3,
codul poștal _____, țara : România,
având adresa de comunicare în satul _____ comuna _____, strada
_____, nr. _____, județul Călărași, codul poștal : _____ vând terenul agricol si uat în
extravilan în suprafață totală de 3,0000 ha., Lot nr. 1, la prețul de 69.000,00 lei
(șaizecișinouămiiilei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosință | Obs. |
|---|--|----------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------|------------------|------------------------|------|
| | Comuna Județul | Suprafața (ha.) | Număr cadastral | Număr de carte funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă | | |
| Se completează de către vânzător | Gurbănești Călărași | 3,0000 ha. Lot nr. 1 | 22140 | 22140 | T. 89 | P. 5 | arabil | |
| Verificat primărie | | | | | | | | |

Cunoscând că fașul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009
privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale,
corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,
Vasile TOMA
Semnătura,

Data : 11.01.2019

| | |
|---|-----------------------|
| Județul CĂLĂRAȘI | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI | Nr. 19 din 11.01.2019 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *TOMA Vasile*, CNP :
în calitate de mandatar al numitului : *ENCIU Petre*, CNP :
conform procurii autentificate sub nr. din la Biroul Individual Notarial
cu sediul în orașul , strada , nr. , bl.
sc. E. parter, județul , cu domiciliul în municipiul strada , nr.
Bl. Sc. Et. , Ap. , Sectorul , codul poștal , țara : România.
pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii
preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| | |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | Societatea Comercială „Toma Agroserv” SRL |
| Domiciliul / sediul | comuna , satul , județul |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

| | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| Nume și prenume / denumire vecin | N. NR. CAD. 22050 |
| | E. Drum |
| | S. Rest proprietate, Lot nr. 2 |
| | V. Drum |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

SECRETAR PRIMĂRIE,

Sandu MANEA

Gheorghe ION

