

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul *PANAIT Iulian-Georgian*, necăsătorit, CNP : _____, în calitate de *mandatar* al numiților : BĂRBĂLĂU Mihai și BĂRBĂLĂU Nastasia-Ioran, soți, conform procurii speciale autentificată sub nr. _____ din _____ 20____, la Biroul Individual Notarial _____, cu sediul în comuna _____, județul _____, cu domiciliul în _____, strada _____, nr. _____, bloc _____, scara _____, etajul _____, apartamentul _____, _____, codul poștal : _____, țara : România, și cu reședința în comuna _____, satul _____, strada _____, nr. _____, județul _____.

având adresa de comunicare în localitatea : comuna Gurbănești, satul _____, strada _____, nr. _____, județul _____, codul poștal : _____, țara : România, telefon : _____;

vând terenul agricol situat în extravilan în suprafața totală de 1,0000 ha. Lot nr. 5, la prețul de 24.000,00 lei / ha. (douăzecișipatrumii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriia de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	1,0000 ha. Lot 5	20997	20997	T. 39	P. 4	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR / ÎMPUTERNICIT,
PANAIT Iulian-Georgian,
Semnătura,

Data 11.01.2019

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 24 din 11.01.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *PANAIT Iulian-Georgian*,
necăsătorit, CNP : _____, în calitate de *mandatar* al numiților : *BĂRBĂLĂU Milai* și
BĂRBĂLĂU Nastasia-Ioana, soți, conform procurii speciale autentificată sub nr. _____ din
_____, la Biroul Individual Notarial _____, cu sediul în comuna _____
_____, nr. _____, județul _____, cu domiciliul în Mun.
_____, strada _____ nr. _____, bloc _____, scara _____, etajul _____, apartamentul _____, Sector _____ codul
poștal : _____, țara : România, și cu reședința în comuna _____, satul _____, strada
_____, nr. _____, județul _____, în calitate de *proprietari - vânzători*,

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii
preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	Persoană Fizică NICULAE Ștefania ;
Domiciliul / sediul	comuna _____, satul _____, județul _____

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Drum
	E. Duță Petre
	S. Drum
	V. Lot nr. 4 (Marin Vasilica).

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

SECRETAR PRIMĂRIE,

Sandu MANEA

Gheorghe ION