

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul **PUCHEA Ene** (în nume propriu), CNP : _____, în calitate de coproprietar, identificat cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCEP _____, biroul nr. _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, Județul _____, țara : România, cu domiciliul în _____ apartamentul _____ codul poștal : _____ țara : România, telefon : _____,

ȘI

1. Subsemnatul **PUCHEA Cristian-Florin**, CNP : _____, căsătorit cu **PUCHEA Carmen-Elena**, CNP : _____, în calitate de coproprietar, identificat cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCEP _____, biroul nr. _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : _____ țara : România, cu domiciliul în _____ apartamentul _____ codul poștal : _____ țara : România, telefon : _____,

2. Subsemnata **PUCHEA Carmen-Georgiana**, CNP : _____, necăsătorită, în calitate de coproprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de S.P.C.E.P. _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : _____ țara : România, cu domiciliul în _____ scara _____, etajul _____, apartamentul _____ codul poștal : _____ țara : România telefon : _____

3. Subsemnatul **PUCHEA Viorel-Mihail**, CNP : _____, căsătorit cu **PUCHEA Ștefania-Aurelia**, CNP : _____, în calitate de coproprietar, identificat cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCEP _____, la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, Județul Călărași, țara : România, cu domiciliul în _____ Strada _____ apartamentul _____ codul poștal : _____ țara : România, telefon : _____,

prin **PUCHEA Ene**, CNP : _____, în calitate de *mandatar*, conform procurii speciale autentificată sub nr. _____ din _____, la Societatea Profesională Notarială _____ și ASOCIATII, cu sediul în _____ scara _____, etaj _____, apartamentul _____ codul poștal : _____ țara : România, telefon : _____,

având adresa de comunicare în localitatea : _____ apartamentul _____ codul poștal : _____ țara : România, telefon : _____,

vând terenul agricol situat în extravilan în suprafața totală de 2,9100 ha., la prețul de 24.000,00 lei / ha. (douăzecișipatru mii lei / ha).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	2,9100 ha.	455	455	T. 13/2	P. 18	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 285/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR / ÎMPUTERNICIT,
Ene PUCHEA,
Semnătura,

Data 27.06.2019

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 279 din 27.06.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de :

1. **PUCHEA Ene** (*în nume propriu*), CNP : _____, în calitate de coproprietar,
identificat cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ - eliberată de SPCEP _____ la data
de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, Județul
țara : România, cu domiciliul în _____,
apartamentului _____ codul poștal : _____, țara : România, telefon : _____,

și

1. **PUCHEA Cristian-Florin**, CNP : _____, căsătorit cu PUCHEA Carmen-
Elena, CNP : _____, în calitate de coproprietar, identificat cu cartea de identitate seria
_____ nr. _____ eliberată de SPCEP _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____,
localitatea : _____, țara : România, cu domiciliul în _____,
apartamentul _____, codul poștal : _____,
țara : România, telefon : _____,

2. **PUCHEA Carmen-Georgiana**, CNP : _____, necăsătorită, în calitate de
coproprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de S.P.C.F.P. _____, la
data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : _____, țara :
România, cu domiciliul în _____, Strada _____,
apartamentul _____, codul poștal : _____, țara : România, telefon : _____,

3. **PUCHEA Viorel-Mihail**, CNP : _____, căsătorit cu PUCHEA Ștefania-
Aurelia, CNP : _____, în calitate de coproprietar, identificat cu cartea de identitate seria
_____ nr. _____ eliberată de SPCEP _____ la data de _____, data și locul nașterii
localitatea : comuna _____ Județul _____, țara : România, cu domiciliul în Mun.
_____, Strada _____, bloc _____ scara _____, etajul _____, apartamentul 6,
codul poștal : _____, țara : România, telefon : _____,

prin **PUCHEA Ene**, CNP : _____, în calitate de *mandatar*, conform
procurii speciale autentificată sub nr. _____ din _____, la Societatea Profesională Notarială
_____ și ASOCIAȚII, cu sediul în Mun. _____, Sector _____, cu domiciliul în
Mun. _____, Strada _____, apartamentul _____,

, codul poștal : _____, țara : România, în calitate de proprietari – vânzători,
pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii
preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	S.C. ANA AGROPROD SRL
Domiciliul / sediul	comuna _____, satul _____ județul _____

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Moșt. Enache Mihai
	E. Antenă
	S. T.D.C.L.
	V. Drum

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

SECRETAR PRIMĂRIE,



Gheorghe ION