

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul *PANAIT Iulian-Georgian*, necăsătorit, CNP : _____, în calitate de *mandatar* al numitului : *MARIN Alexandru*, CNP : _____, conform procurii speciale autentificată sub nr. 56 din 11.01.2019, la Biroul Individual Notarial Călărași, cu sediul în comuna Călărași, județul Călărași, nr. 10 bis, județul Călărași, cu domiciliul în Mama Bisericii, strada Bisericii, nr. 1, bloc 100, scara 1, etajul 1 apartamentul 1, Sector 1, codul poștal : _____, țara : România, și cu reședința în comuna Gurbănești, satul Gurbănești, strada Bisericii, nr. 27, județul Călărași, având adresa de comunicare în localitatea : comuna Călărași, satul Călărași, strada Bisericii nr. 27, județul Călărași, codul poștal : _____, țara : România, telefon : _____;

vând terenul agricol situat în extravilan în suprafața totală de 1,0000 ha. Lot nr. 4, la prețul de 24.000,00 lei / ha. (douăzecișipatrumilei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	1,0000 ha. Lot 4	20997	20997	T. 39	P. 4	arabi	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR / ÎMPUTERNICIT.
PANAIT Iulian-Georgian,
Semnătura,

Data 11.01.2019

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GUREĂNEȘTI	Nr. 28 din 11.01.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *PANAIT Iulian-Georgian*,
necăsătorit, CNP : _____, în calitate de *mandatar* al numelui *MARIN Alexandru*,
conform procurii speciale autentificată sub nr. _____ din _____, la Biroul Individual Notarial
CĂLĂRAȘI, cu sediul în comuna _____, județul CĂLĂRAȘI, cu domiciliul în strada _____, nr. _____, bloc _____, seara _____,
etajul _____, apartamentul _____, Sector _____, codul poștal _____, țara : România, și cu reședința în
comuna _____, satul _____, strada _____, nr. _____, județul Călărași, în calitate de
proprietari – vânzători,

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii
preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	Persoană Fizică <i>VASILE Dumitru</i> ;
Domiciliul / sediul	comuna _____, satul _____, județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Drum
	E. Lot nr. 5 (<i>Marin Vasilica</i>)
	S. Drum
	V. Lot nr. 3 (<i>Marin Vasilica</i>).

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

SECRETAR PRIMĂRIU,

Sandu MANEA

Gheorghe ION