

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI SA, cu sediul în \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, înregistrată la ORC București sub nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, Identificator Unic la nivel European ROONRC. \_\_\_\_\_, reprezentată prin Dănuț Iorga, având adresa de comunicare în telefon \_\_\_\_\_.

vând teren în suprafață de 0,5703 ha, teren agricol situat în extravilan, la prețului de 23.074,82 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/28.05.2019 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de vânzător	Gurbanesti/Calarasi	0,5703	20424	20424	28/2	13	Arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împieternicit,  
AGRI TERENURI SA  
Prin Dănuț Iorga

Data:

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoana fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pășunierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetația forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împărțurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piecricole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul CALĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 324 din 20.08.2019

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ORGA Dănuț**, cetățean român, domiciliat în strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ codul poștal \_\_\_\_\_, identificat cu C.I. seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de S.P.C.E.P. \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_ având CNP : \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_, în calitate de *împuternicit* al Societății Comerciale AGRI TERENURI S.A., persoană juridică română cu sediul în \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_ CUI : \_\_\_\_\_, conform HOTĂRĂRII nr. \_\_\_\_\_, Adeptată de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Societății Comerciale AGRI TERENURI S.A., la data de \_\_\_\_\_

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoană juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	_____	_____

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	P.F.A. CRĂCIUN C-TIN Sandu
Domiciliul / sediul	Comuna _____, sat _____, jud. _____

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Drum
	S. Drum
	E. Răducan Elena
	V. Stan I. Gheorghe

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIM

SECRETAR PRIMĂRIE,

Sandu



Gheorghe ION