

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata **VLANDIS Mariana**, CNP - _____, în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCEP Sector _____, la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : Mun. _____ sector _____, țara : România, cu domiciliul în Mun. _____ sector _____, str. _____ nr. _____, codul poștal : _____, țara : România,
2. prin **MITROI Cristea**, CNP : _____, în calitate de mandatar, conform procurii autentificată sub nr. _____ din _____ la Societatea Profesională Notarială _____, cu sediul în București, strada _____ nr. _____, bloc _____, sc. _____, ap. _____, cu domiciliul în municipiul București, strada _____ nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Et. _____, Ap. _____, Sectorul _____, codul poștal _____, țara : România, telefon : _____, având adresa de comunicare în municipiul București, strada _____ nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Et. _____, Ap. _____, Sectorul _____, codul poștal _____, țara : România, vând terenul agricol situat în extravilan în Cătă parte de 1/3 din terenul arabil situat în extravilanul comunei Gurbănești în suprafața totală de 1,5000 ha., la prețul de 25.000,00 lei / ha. (douăzecișicincimilei / ha.).
- Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință | Obs. |
|----------------------------------|--|--|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|------------------------|------|
| | Comuna Județul | Suprafața (hă.) | Număr cadastral | Număr de carte funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă | | |
| Se completează de către vânzător | Gurbănești Călărași | Cota parte de 1/3 din sup. de 1,5000 ha. | --- | --- | T. 88 | P. 1 | arabil | |
| Verificat primărie | | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,
Cristea MITROI,
Semnătura _____

Data 25.09.2019.

| | |
|---|------------------------|
| Județul CĂLĂRAȘI | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI | Nr. 482 din 25.09.2019 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *MITROI Cristea*, CNP _____ în calitate de mandatar al numitei : *VLANDIS Mariana*, CNP _____ conform procurii autentificată sub nr. _____ din _____, la Societatea Profesională Notarială „_____”, cu sediul în _____, strada _____ nr. _____, bloc _____, sc. _____ parter, ap _____, cu domiciliul în municipiul București, strada _____ nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Ap _____, Sectorul _____, codul poștal _____, țara : România, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoană juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | ----- | ----- |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

| | |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | Societatea Comercială „Toma Agroserv” SRL |
| Domiciliul / sediu | comuna _____, satul _____, județul Călărași |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Nume și prenume / denumire vecin | N. Drum |
| | E. Drum |
| | S. Asociația „UNIC”, |
| | V. Drum |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

SECRETAR PRIMĂRIE,



Gheorghe ION