

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata *VLANDIS Mariana*, CNP : _____, în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCEP Sector _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : Mun. _____ sector _____ țara : România, cu domiciliul în Mun. București, sector _____, str. _____ nr. _____, codul poștal : _____, țara : România,

2. prin *MITROI Cristea*, CNP : _____, în calitate de mandatar, conform procurii autentificată sub nr. _____ din _____ la Societatea Profesională Notarială _____, cu sediul în București, strada _____ nr. _____, bloc _____, sc. _____, ap. _____ cu domiciliul în municipiul București, strada _____ nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Et. _____, Ap. _____, Sectorul _____, codul poștal _____, țara : România, telefon : _____, având adresa de comunicare în municipiul _____ strada _____ nr. _____ Bl. _____, Sc. _____, Et. _____, Ap. _____, Sectorul _____ codul poștal _____, țara : România, vând terenul agricol situat în extravilan în Cătă parte de 1/3 din terenul arabil situat în extravilanul comunei Gurbănești în suprafața totală de 3,4400 ha., la prețul de 25.000,00 lei / ha. (douăzecișicincimiile / ha.).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	Cota parte de 1/3 din sup. de 3,4400 ha.	---	---	T. 68	P. 1	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 285/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,
Cristea MITROI,
Semnătura,

Data 25.09.2019.

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 487 din 25.09.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *MITROI Cristea*, CNP : _____ , în calitate de mandatar al numitei : *VLANDIS Mariana*, CNP : _____ , conform procurii autentificată sub nr. _____ din _____ la Societatea Profesională Notarială „ _____ ” cu sediul în _____ , strada _____ nr. _____ bloc _____ sc. _____ , ap. _____ , cu domiciliul în municipiul _____ , strada _____ nr. _____ Bl. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____ , Sectorul _____ codul poștal _____ țara : România, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	-----	-----

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	Societatea Comercială „Toma Agroserv” SRL
Domiciliul / sediul	comuna _____ , satul _____ , județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Pășune
	E. hotar TC Valea Argovei
	S. Badea Alexandrina
	V. Teren primărie

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

SECRETAR PRIMĂRIE,

Sandu



Gheorghe ION