

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul **ANGHEL Anghel**, CNP : _____ în calitate de proprietar, cu domiciliul în : Mun. Iași, Strada _____, nr. _____, sector 3, reprezentat prin mandatar **ANGHEL Smaranda**, cetățean român, domiciliată în : Mun. Iași, Strada _____, nr. _____, sector 3, CNP : _____, conform procurii speciale autentificată sub nr. _____ din 28.11.2018, la Biroul Individual Notarial **Lucia Adrian-Mădălina** cu sediul în București,
2. Subsemnata **MARIN Paula**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificată cu buletinul de identitate seria _____ nr. _____, eliberat de Poliția _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, județul _____, țara : România, cu domiciliul în : comuna _____, sat _____, județul _____, codul poștal : _____, țara : România,
3. Subsemnata **VLAD Tudora**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificată cu buletinul de identitate seria _____ nr. _____ eliberat de oraș _____, la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, județul _____, țara : România, cu domiciliul în : comuna _____, sat _____, județul _____, codul poștal : _____, țara : România,
4. Subsemnatul **IVAN Teodor**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificat cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberat de SPCEP _____ biroul nr. _____, la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, județul _____, țara : România, cu domiciliul în : _____, Strada _____, nr. _____, bloc _____, scara _____, etajul _____, apartamentul _____, codul poștal : _____, țara : România,
5. Subsemnata **GAVRILĂ Alexandrina**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberat de SPCEP _____ biroul nr. _____, la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, județul _____ țara : România, cu domiciliul în : Mun. Iași, Sector _____, _____, nr. _____, bloc _____, scara _____, apartamentul _____, codul poștal : _____, țara : România.
6. Subsemnata **IVAN Victoria**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificată cu buletinul de identitate seria _____ nr. _____ eliberat de miliția mun. _____, la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, județul _____ țara : România, cu domiciliul în : Mun. București, sector _____, Strada _____ nr. _____, bloc _____, scara _____, etajul _____, apartamentul _____, codul poștal : _____, țara : România,
7. Subsemnata **IVAN Aurica**, CNP : _____ în calitate de proprietar, cu domiciliul în : Mun. Iași, _____, nr. _____, bloc _____, scara _____, etajul _____, apartamentul _____, județul _____, reprezentat prin mandatar **IVAN Ionel**, CNP : _____, cetățean român, domiciliat în Mun. Iași, _____, nr. _____, bloc _____, scara _____, etajul _____, apartamentul _____, județul _____, conform procurii speciale pentru vânzare imobiliară autentificată sub nr. _____ din 28.11.2017, la Societatea Profesională Notarială _____ și _____ din Municipiul _____, județul _____ prin Notar public _____
8. Subsemnatul **IVAN Ionel**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificat cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberat de SPCEP _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea Municipiul _____, județul _____ țara : România, cu domiciliul în : Mun. Iași, _____, nr. _____, bloc _____, scara _____, etajul _____, apartamentul _____, județul _____, codul poștal : _____, țara : România,

9. Subsemnatul **IVAN Marian**, CNP : 1923428900, în calitate de proprietar, identificat cu cartea de identitate seria 207 nr. 5200 eliberat de SPCLEP URZICANI, la data de 01.02.2017, data și locul nașterii : 24.01.1962, localitatea Municipiul Buzăia, județul Buzău, țara : România, cu domiciliul în : Mun. Buzău, Strada Pieștii, nr. 2, bloc 4, scara 1, etajul 1, apartamentul 1, județul Buzău, codul poștal : _____, țara : România,

10. Subsemnatul **IVAN Marin**, CNP : 1923428900, cetățean român, în calitate de proprietar, cu domiciliul în : Mun. Buzău, strada Pieștii nr. 2, sector 2, reprezentat prin mandatar **TUDOR Ana**, CNP : 1967442070, cetățean român, domiciliată în Mun. Buzău, strada Pieștii nr. 2, bloc 503, Scara 1, etajul 2, apartamentul 1, sector 2, CNP : 1967442070, conform procurii speciale autentificată sub nr. 3583 din 19.12.2018, de Societatea Profesională Notarială Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan din Buzău, prin Notar public Diaconescu Remus Ștefan.

11. prin **BADEA Ștefan-Cristi**, CNP : 1902611061, în calitate de mandatar conform procurilor autentificate sub nr. 3112 din 07.12.2017 și sub nr. 2789 din 13.12.2018, la Biroul Individual Notarial Elena Gămură Alenă-Lidia cu sediul în Strada Mihai Bravu, nr. 10, bl. E2, sc. 6, etaj 6, ad. 770, sector 2, Buzău,

având adresa de comunicare în mun. Buzău, strada Moșii Iosef, nr. 63, ap. 1, sector _____, codul poștal _____, țara : România, vând terenul arabil situat în extravilan în suprafața totală de 5,0000 ha., la prețul de 30.000 lei/ha. (treizecimillei/ha.).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	5,0000 ha.	---	---	T. 12	P. 10	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,
BADEA Ștefan-Cristi,
 Semnătura,

Data 03.01.2019

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență Nr. 5 din 03.01.2019
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de :

1. Subsemnatul **ANGHEL Anghel**, CNP : _____ în calitate de proprietar, cu domiciliul în : _____, strada _____ nr. _____, sector _____, reprezentat prin mandatar **ANGHEL Smaranda**, cetățean român, domiciliată în _____, strada _____ nr. _____, sector _____, CNP : _____, conform procurii speciale autentificată sub nr. _____ din _____ la Biroul Individual Notarial _____ cu sediul în București.
2. Subsemnata **MARIN Paula**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificată cu buletinul de identitate seria _____ nr. _____ eliberat de Poliția _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____ județul _____, țara : România, cu domiciliul în : comuna _____ sat _____ județul _____, codul poștal _____, țara : România,
3. Subsemnata **VLAD Tudora**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificată cu buletinul de identitate seria _____ nr. _____ eliberat de oraș _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____ județul _____, țara : România, cu domiciliul în : comuna _____ sat _____ județul Călărași, codul poștal : _____, țara : România,
4. Subsemnatul **IVAN Teodor**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificat cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberat de SPCEP _____ biroul n. _____, a data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____ județul _____ țara : România, cu domiciliul în _____, Strada _____ nr. _____ bloc _____ scara _____ etajul _____ apartamentul _____ codul poștal : _____, țara : România,
5. Subsemnata **GAVRILĂ Alexandrina**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberat de SPCEP _____ biroul nr. _____, la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____ județul _____, țara : România, cu domiciliul în : _____, nr. _____, bloc _____, scara _____, apartamentul _____, codul poștal : _____, țara : România,
6. Subsemnata **IVAN Victoria**, CNP : _____ în calitate de proprietar, identificată cu buletinul de identitate seria _____ nr. _____ eliberat de miliția _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____ județul _____ țara : România, cu domiciliul în : _____, Strada _____ nr. _____ bloc _____ scara _____ etajul _____ apartamentul _____ codul poștal : _____, țara : România,
7. Subsemnata **IVAN Aurica**, CNP : _____ în calitate de proprietar, cu domiciliul în : _____ nr. _____ bloc _____ scara _____ etajul _____ apartamentul _____ județul _____, reprezentat prin mandatar **IVAN Ionel**, CNP : _____, cetățean român, domiciliat în _____ nr. _____ bloc _____ scara _____ etajul _____ județul _____, conform procurii speciale pentru vânzare imobiliară autentificată sub nr. _____ din _____

2018, la Societatea Profesională Notarială "Florica" și "Stefan" din Municipiul județul, prin Notar public

8. Subsemnatul **IVAN Ionei**, CNP : în calitate de proprietar identificat cu cartea de identitate seria nr. eliberat de SPCLEP la data de , data și locul nașterii : localitatea Municipiul județul țara : România, cu domiciliul în : Mun. nr. , bloc , scara etajul apartamentul , județul , codul poștal : , țara : România,

9. Subsemnatul **IVAN Marian**, CNP : în calitate de proprietar, identificat cu cartea de identitate seria nr. eliberat de SPCLEP la data de , data și locul nașterii : localitatea Municipiul județul țara : România, cu domiciliul în : Mun. Strada nr. , bloc , scara etajul apartamentul , județul , codul poștal : , țara : România,

10. Subsemnatul **IVAN Marin**, CNP : cetățean român, în calitate de proprietar, cu domiciliul în : Mun. strada nr. , sector , reprezentat prin mandatar **TUDOR Ana**, CNP : , cetățean român, domiciliată în Mun. strada nr. , bloc , Scara , etajul , apartamentul sector , CNP : conform procurii speciale autentificată sub nr. din de Societatea Profesională Notarială "Florica" și "Stefan" din Municipiul prin Notar public

11. prin **BADEA Ștefan-Cristi**, CNP : în calitate de mandatar, conform procurilor autentificate sub nr. din și sub nr. din 13.12.2018, la Biroul Individual Notarial cu sediul în , nr. , bl. , sc. , sector , ap. , sector ,

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul / sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Vasile Gheorghe
	E. Drum
	S. Manea Ion-Anton
	V. Drum

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR

SECRETAR PRIMĂRIE,

Sandu MANEA

Gheorghe ION

