

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **MANEA Ștefan**, CNP : _____, în calitate de mandatar al domnului **RADU Tudorel**, conform procurii autentificată sub nr. _____ din _____, la Biroul Individual Notarial _____, cu sediul în orașul _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, parter, județul Călărași, cu domiciliul în comuna _____, satul _____, strada _____, nr. _____, județul Călărași, codul poștal _____, țara : România,

având adresa de comunicare în comuna _____, satul _____, strada _____, nr. _____, județul Călărași, codul poștal _____, țara : România, vând terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 0,9500 hectare, la prețul de 20.000,00 lei / ha. (douăzeci mii lei / ha.).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	0,9500 ha.	22111	22111	T. 57	P. 6	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,
Ștefan MANEA
Semnătura.

Data 04.10.2019

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 506 din 04.10.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnul *MANEA Ștefan*,
CNP : _____, în calitate de mandatar al domnului *RADU Tudorel*, conform procurii
autenticată sub nr. _____ din _____, la Biroul Individual Notarial _____
_____, cu sediul în orașul _____, strada _____, nr. _____, bl. _____ sc. _____, parter, județul
Călărași, cu domiciliul în comuna _____, satul _____, strada _____ nr. _____,
județul Călărași, codul poștal _____, țara : România,

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii
preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	P.F.A. „MANEA S.E. ȘTEFAN”
Domiciliul / sediul	_____ județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Voicu P. Dumitru
	E. Drum
	S. Eracle Ion
	V. Drum

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

Sandu MANEA



Gheorghe ION