

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata **ULUȚEANU Maria**, în calitate de proprietar, CNP : \_\_\_\_\_, identificată cu cartea de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCEP \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, data și locul nașterii : \_\_\_\_\_ localitatea : Sat \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, țara : România, cu domiciliul în \_\_\_\_\_, Str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, codul poștal : \_\_\_\_\_, țara : România,

2. Subsemnata **PANĂ Georgeta**, în calitate de proprietar, CNP : \_\_\_\_\_, identificată cu cartea de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCEP \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, data și locul nașterii : \_\_\_\_\_ localitatea : Comuna \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, țara : România, cu domiciliul în \_\_\_\_\_, Strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, codul poștal : \_\_\_\_\_, țara : România,

3. prin **ROMAN Vasile**, CNP : \_\_\_\_\_, în calitate de *mandatar*, conform Sentinței Civile nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, pronunțată de Judecătoria \_\_\_\_\_ județul Călărași în Dosarul nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, identificat cu cartea de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCEP \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, data și locul nașterii : \_\_\_\_\_ localitatea : Comuna \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, țara : România, cu domiciliul în comuna \_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_ codul poștal : \_\_\_\_\_, țara : România,

având adresa de comunicare la domiciliul precizat mai sus, vindem terenul : gricoid situat în extravilan în suprafață de 1,5000 ha., la prețul de 1.500 lei (unamiecincisutelei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	1,5000 ha., Lot nr.2	21305	21305	T. 57	P. 34	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 285/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR,  
*Vasile ROMAN,*  
*Semnătura.*

Data 09.10.2019

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 516 din 09.10.2019

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *ROMAN Vasile*, CNP :  
în calitate de *mandatar* al numitelor : *ULUIȚEANU Maria*, CNP :  
și *PANĂ Georgeta*, CNP : conform Sentinței Civile nr. din  
pronunțată de județul Călărași, în Dosarul nr. / / 20  
identificat cu cartea de identitate seria nr. eliberată de SPCLEP la data de  
data și locul nașterii : localitatea : Comuna , județul Călărași,  
țara : România, cu domiciliul în comuna satul , strada , nr. ,  
județul Călărași, codul poștal : , țara : România,  
în calitate de proprietari – vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de  
vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	P.F. ROMAN VASILE
Domiciliul / sediul	comuna satul , strada , nr. , județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Lot nr. 1 – Ene Cristea
	E. Drum
	S. Lot nr. 3 – Ene Elena
	V. Drum

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

Săndu MANEA

SECRETAR GENERAL,

Gheorghe ION