

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **ENACHE Ștefan**, CNP : _____, în calitate de *mandatar* al nuniților :
IVAN Ion, CNP : _____ și **IVAN Mitel**, CNP : _____, conform procurii
autentificate sub nr. _____ din _____ la Societatea Profesională Notarială _____
și _____ Steriana-Ștefania, cu sediul în _____, nr. _____, etajul _____,
județul Ilfov, cu domiciliul în municipiul _____ ar. _____ Bl. _____, Sc. _____, Et. _____, Ap. _____,
sector _____, codul poștal _____, telefon _____, cu reședința în comuna _____, satul _____,
Str. _____ nr. _____, județul _____, cod poștal _____, carte de
identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCEP _____ la data de _____ țara : România
având adresa de comunicare în satul _____ Comuna _____, strada _____
nr. _____, județul _____, codul poștal _____, vând terenul agricol situat în
extravilan în suprafață de 1,4600 hectare, la prețul de 17.400,00 lei / ha.
(șaptesprezecemii patrusutelei / ha.).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	1,4600 ha.	—	—	T. 64	P. 23	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,
Ștefan ENACHE,
Semnătură,

Data 16.10.2019

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 522 din 16.10.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *ENACHE Ștefan*, CNP :
în calitate de *mandatar* al numiților : *IVAN Ion*, CNP :

IVAN Mitel, CNP : , conform procurii autentificate sub nr. din , la
Societatea Profesională Notarială - Pop Andreia și Steriana-Ștefania, cu
sediul în , nr. , etajul , județul , cu domiciliul în municipiul
, nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap. , sector , codul poștal ,
telefon , cu reședința în comuna satul , Str.
nr. , județul , cod poștal , carte de identitate seria nr.
eliberată de SPCEP la data de , țara : România,
pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii

preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	Î.I. ENACHE GH. ȘTEFAN
Domiciliul / sediu	comuna , satul , Str. nr. , județul Călărași

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Ivan Ion
	E. Drum
	S. Bălăneanu Gheorghe
	V. Drum

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

Sandru MANEA

SECRETAR GENERAL,

Gheorghe ION