

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata **MANEA Maria**, CNP : _____, în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCEP _____ la data de 01.03.2014, data și locul nașterii : _____, localitatea : _____, județul Călărași, țara România, cu domiciliul în _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, codul poștal _____, țara : România,

2. prin **GÎNDILĂ Mircea**, CNP : _____, în calitate de *mandatar*, conforma procurii autentificate sub nr. _____ din 06.11.2012 la Biroul Individual Notarial _____ CASANDRA-LIANA, cu sediul în orașul _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, județul Călărași, cu domiciliul în satul _____, strada _____, nr. _____, comuna _____, județul _____, codul poștal _____, telefon _____,

3. Subsemnata **VELICU Ana**, CNP : _____, în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCEP _____, birou nr. _____ la data de 31.01.2007, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, județul Ilfov, țara România, cu domiciliul în Mun. București, _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, codul poștal _____, țara : România

2. prin **GÎNDILĂ Mircea**, CNP : _____, în calitate de *mandatar*, conforma procurii autentificate sub nr. _____ din 21.10.2012 la Biroul Individual Notarial _____ DUMITRU, cu sediul în comuna _____, sat _____, nr. _____, județul Ilfov, cu domiciliul în satul _____, strada _____, nr. _____, comuna _____, județul Călărași, codul poștal _____, telefon _____,

având adresa de comunicare în satul _____, strada _____, nr. _____, comuna _____, județul Călărași, codul poștal _____, vând dreptul de proprietate asupra imobilului, compus din suprafața totală de 3,5000 ha., la prețul de 70.000,00 lei (șaptezecimiile).

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciארă	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	3,5000 ha.	22222	22222	T. 81	P. 18	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ÎMPUTERNICIT,
Mircea GÎNDILĂ
Semnătura,

Data: 18.12.2019

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 577 din 18.12.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de :

1. **MANEA Maria**, CNP : _____, în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCEP _____ la data de 31.09.2018, data și locul nașterii : _____, localitatea : _____, județul Călărași, țara România, cu domiciliul în _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, codul poștal _____, țara : România,

2. prin **GÎNDILĂ Mircea**, CNP : _____, în calitate de *mandatar*, conform procurii autentificate sub nr. _____ din 07.12.2019 la Biroul Individual Notarial _____ DANU Casandra-Liana, cu sediul în orașul _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, județul Călărași, cu domiciliul în satul _____, strada _____ nr. _____, comuna _____, județul Călărași, codul poștal _____, telefon _____,

3. **VELICU Ana**, CNP : _____, în calitate de proprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCEP _____, biroul _____ la data de 24.11.2017, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, județul _____, țara România, cu domiciliul în _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, codul poștal _____, țara : România

4. prin **GÎNDILĂ Mircea**, CNP : _____, în calitate de *mandatar*, conform procurii autentificate sub nr. _____ din 25.10.20 _____ la Biroul Individual Notarial _____ DUMITRU, cu sediul în comuna _____, sat _____, strada _____ nr. _____, județul _____, cu domiciliul în satul _____, strada _____ nr. _____, comuna _____, județul Călărași, codul poștal _____, telefon _____,

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	-	-