

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURBĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea **raportului de evaluare activ „fostă grădiniță de copii Valea Presnei”**,
proprietatea privată a comunei GURBĂNEȘTI, a caietului de sarcini și instrucțiunilor de
organizare și desfășurare a licitației, precum și vânzarea acestuia

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURBĂNEȘTI, JUDEȚUL
CĂLĂRAȘI,

Întrunit în ședință ordinară, astăzi 27.06.2018,

Având în vedere :

- Raportul compartimentului de resort, înregistrat la nr. 2016 din 22.06.2018, prezentat de domnul **MANEA Sandu**, primar al comunei Gurbănești ;
 - Hotărârea Consiliului local al comunei Gurbănești nr. 41 din 30.10.2013, pentru aprobarea **regulamentului cadru** privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesionarea / închirierea / vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat / închirierea bunurilor aparținând domeniului public al unității administrativ teritoriale **Gurbănești** ;
 - Hotărârea Consiliului local al comunei Gurbănești nr. 10 din 27.02.2014, privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei **Gurbănești** și în administrarea Consiliului local al comunei **Gurbănești**, a unei construcții ;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Gurbănești nr. 5 din 28.03.2018, privind alegerea Președintelui de ședință ;
 - Prevederile art. 4 din **Legea nr. 213** din 14.09.1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;
 - Raportul de evaluare întocmit de S.C. **EVALCAS SRL Călărași**, la data de 28.03.2018 în vederea vânzării imobilului în cauză ;
 - Prevederile art. 7 din **Legea nr. 52** din 21.01.2003 privind transparența decizională în administrația publică, **republicată** ;
 - **Avizul favorabil** acordat de comisiile de specialitate din cadrul consiliului local, întrunite în ședință comună, înregistrat sub nr. 2033 din 25.06.2018 ;
 - Prevederile art. 36 alin. (2) litera „c)” și ale alin. (5) litera „b)” din **Legea nr. 215/2001**, a administrației publice locale, **republicată**, modificată și completată ;
- În temeiul art. 45 (2), ale art. 47 și ale art. 115 alin. (1) litera „b)” din **Legea nr. 215/2001**, a administrației publice locale, **republicată**, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă **raportul de evaluare pentru activ : „fostă grădiniță de copii Valea Presnei”** amplasat în satul Valea Presnei, str. Ecaterina Teodoroiu nr. 13, comuna **Gurbănești**, județul **Călărași**, proprietatea privată a comunei **Gurbănești**, **întocmit de Evaluatorul S.C. EVALCAS SRL – Evaluator autorizat specializarea „EI, EPI” : Beldiman Viorel**, potrivit legitimației de evaluator nr. 10618, valabil pe 2018, eliberată de Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România. **anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

Art. 2. Se aprobă **vânzarea, în condițiile legii**, a imobilului identificat potrivit art. 1 și a planului de situație **anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre** ; prețul de pornire la licitație, este cel rezultat și înscris în raportul de evaluare – **12.810 lei.**

Se aprobă caietul de sarcini și instrucțiunile pentru ofertanți, întocmite pentru imobilul respectiv, **anexate**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Licitația va avea loc la sediul Primăriei comunei Gurbănești la data de **20.08.2018** ora **11⁰⁰**

Art. 3. Se constituie comisia pentru vânzarea activului „*fostă grădiniță de copii Valea Presnei*” identificat potrivit **art. 1** din prezenta hotărâre, cu următoarea componență :

Președinte : - **IONIȚĂ Nicoleta**, referent la Primăria comunei **Gurbănești**, desemnată persoană responsabilă pentru atribuirea contractelor de achiziții publice ;

Membri : - **reprezentantul Direcției Generale a Finanțelor Publice Călărași ;**

- **ROMAN Ion**, viceprimar al comunei Gurbănești ;

- **NICULAE Ioana**, referent la Primăria comunei Gurbănești ;

Secretar : - **TUDOR Alexandra-Cristina**, referent la Primăria comunei Gurbănești ;

Membru supleant : - **VLAD Ion**, consilier în Consiliul local al comunei Gurbănești ;

Art. 4. Se constituie comisia pentru soluționarea contestațiilor privind vânzarea activului „*fostă grădiniță de copii Valea Presnei*” identificat potrivit **art. 1** din prezenta hotărâre, cu următoarea componență :

Președinte : - **ENE Valentina**, referent Primăria comunei **Gurbănești ;**

Membri : - **PANTAZI Georgeta**, referent Primăria comunei **Gurbănești ;**

Secretar : - **ION Margareta**, referent la Primăria comunei Gurbănești ;

Membru supleant : - **PANTAZI Ștefan-Marian**, consilier în Consiliul local al comunei **Gurbănești.**

Art. 5. Aceleași comisii vor proceda și în cazul altor imobile din proprietatea privată a comunei **Gurbănești** pentru care se va hotărâ vânzarea până la sfârșitul anului **2018.**

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către Primarul comunei **Gurbănești** și aparatul său de specialitate.

Art. 7. *Secretarul comunei Gurbănești*, va comunica prevederile prezentei hotărâri, tuturor persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,

Gheorghe ION

Nr. 14.

Adoptată la Gurbănești

Astăzi : 27.06.2018.

Consilieri în funcție	- 9
Consilieri prezenți	- 9
Au votat „pentru”	- 9
Au votat „împotriva”	- 0
S-au „abținut” de la vot	- 0

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURBĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind rectificarea bugetului local pe anul 2018

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURBĂNEȘTI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI,

Întrunit în ședință „ordinară”, astăzi 27.06.2018

- Raportul compartimentului de resort prezentat de doamna **TUDOR Alexandra-Cristina**, referent-contabil la Primăria comunei Gurbănești, înregistrat sub nr. 2016 din 22.05.2018 ;

- Prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Gurbănești nr. 5 din 28.03.2018, privind alegerea Președintelui de ședință ;

- **Avizul favorabil** acordat de comisiile de specialitate din cadrul consiliului local, întrunite în ședință comună, înregistrat sub nr. 2033 din 25.06.2018 ;

- Prevederile Legii nr. 273 din 29.06.2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

- Prevederile art. 36 alin. (2), litera „b)” și ale alin. (4) litera „a)” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, modificată și completată ;

În temeiul art. 45 (2), ale art. 47 și ale art. 115 alin. (1) litera „b)” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Bugetul local pe anul 2018, aprobat de Consiliul local al comunei Gurbănești prin Hotărârea nr. 2 din 31.01.2018, rectificat prin Hotărârile Consiliului local al comunei Gurbănești nr. 4/28.02.2018 și nr. 6/28.03.2018, se rectifică potrivit **anexei**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Secretarul comunei Gurbănești, va comunica prevederile prezentei hotărâri tuturor persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Ion VLAD

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,

Gheorghe ION

Nr. 15.

Adoptată la Gurbănești

Astăzi : 27.06.2018.

Consilieri în funcție - 9

Consilieri prezenți - 9

Au votat „pentru” - 9

Au votat „împotrivă” - 0

S-au „abținut” de la vot - 0

**ANEXĂ LA HOTARAREA NR.15 PRIVIND RECTIFICAREA
BUGETULUI LOCAL PE ANUL 2018, ADOPTATĂ DE CONSILIUL
LOCAL AL COMUNEI GURBANESTI IN DATA DE 27.06.2018**

NR. CRT.	DENUMIRE INDICATORI	COD	TOTAL AN	TRIM. II
I	VENITURI TOTALE din care:		+ 50.000	+ 50.000
-	Cote defalcate din impozitul pe venit	04.01.00	+ 50.000	+ 50.000
-				
II	CHELTUIELI TOTALE din care:		+ 50.000	+ 50.000
1.	Cap „Autoritati Executive” din care:	51.2A	+ 50.000	+ 50.000
-	Bunuri si Servicii din care:	51.2A.20	+ 50.000	+ 50.000
	Alte bunuri pt. intretinere si functionare	20.01.30	+ 48.000	+ 48.000
	Alte cheltuieli	20.30.30	+ 2.000	+ 2.000

LEI

PRESEDINTE DE SEDINTA



VLAD Ion

SECRETARUL COMUNEI,

ION Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURBĂNEȘTI

PROCES VERBAL

*Încheiat astăzi 27.06.2018 în ședința „ordinară” a
Consiliului local al comunei GURBĂNEȘTI*

În conformitate cu prevederile **art. 42 alin. (5) din Legea nr. 215/2001**, a administrației publice locale, **republicată**, modificată și completată, domnul **ION Gheorghe** secretarul comunei, întreabă dacă sunt observații în legătură cu procesul verbal al ședinței anterioare a Consiliului local al comunei Gurbănești.

Nu au fost alte observații și domnul **ION Gheorghe**, supune spre aprobare, procesul verbal al ședinței anterioare a consiliului local. Procesul verbal fost aprobat în unanimitate de voturi.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ : domnul **VLAD Ion**, aduce la cunoștință că la această dată, în Consiliul local al comunei Gurbănești, sunt în funcție **9 consilieri** și la ședință sunt prezenți **toți consilierii**.

Deoarece la ședință sunt prezenți **toți consilierii în funcție**, sunt întrunite condițiile prevăzute de Legea administrației publice locale pentru desfășurarea lucrărilor ședinței consiliului local de astăzi și **declară ședința deschisă**.

Domnul **MANEA Sandu**, Primar al comunei **GURBĂNEȘTI**, care în condițiile **art. 39 (1) din Legea nr. 215/2001**, a administrației publice locale, **republicată**, modificată și completată, a cerut întrunirea consiliului local, prezintă proiectul ordinii de zi al **ședinței „ordinare”** de astăzi.

Domnul **MANEA Sandu**, primar al comunei, prezintă următorul **proiect al ordinii de zi :**

1. Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare activ „fostă grădiniță de copii” proprietatea privată a comunei GURBĂNEȘTI, precum și vânzarea acesteia ;

2. Raport și proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2018 ;

3. D i v e r s e.

Domnul VLAD Ion, președinte de ședință :

Sunt și alte probleme, urgente, care se propun a fi incluse la ordinea de zi ?

Dacă nu sunt, supunem la vot ordinea de zi propusă de domnul primar :

- Cine este pentru ?
- Cine este împotriva ?
- Se abține cineva ?
- Vă mulțumesc !

Ordinea de zi a ședinței de astăzi a consiliului local al comunei Gurbănești, a fost aprobată în unanimitate de voturi.

Se trece la primul punct înscris la ordinea de zi.

Raport și proiect de hotărâre privind aprobarea **raportului de evaluare activ „fostă grădiniță de copii” proprietatea privată a comunei GURBĂNEȘTI, precum și vânzarea acesteia.**

Domnul **ION gheorghe**, secretar, prezintă raportul și proiectul de hotărâre privind aprobarea **raportului de evaluare activ „fostă grădiniță de copii” proprietatea privată a comunei GURBĂNEȘTI, precum și vânzarea acesteia.**

Se trece la dezbatere.

Nu au avut loc dezbateri.

Se supune spre aprobare **proiectul de hotărâre** privind aprobarea **raportului de evaluare activ „fostă grădiniță de copii” proprietatea privată a comunei GURBĂNEȘTI, precum și vânzarea acesteia.**

A fost aprobat în unanimitate de voturi devenind **HOTĂRÂREA Nr. 14.**

Se trece la punctul al doilea înscris la ordinea de zi.

Raport și proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul **2018.**

Doamna **TUDOR Alexandra-Cristina**, prezintă Raportul și proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul **2018.**

Se trece la dezbatere.

Nu au avut loc dezbateri.

Se supune spre aprobare **proiectul de hotărâre** privind rectificarea bugetului local pe anul **2018.**

A fost aprobat în unanimitate de voturi devenind **HOTĂRÂREA Nr. 15.**

Se trece la ultimul punct al ordinii de zi : Diverse.

Domnul **MARIA Aurelian**, consilier, arată că pe strada **Aurel Vlaicu** din satul **Coțofanca**, în capătul străzii la ieșirea în **Drumul Județean 303**, acolo unde s-a efectuat traversarea pentru conducta de apă potabilă, din cauza ploilor abundente din ultima perioadă s-a format o groapă destul de mare și nu se mai poate trece prin aceasta cu autoturismele ; solicită sprijin din partea instituției, cu ajutorul buldoexcavatorului din dotare, în măsura în care există această posibilitate, să fie remediată această problemă.

Nu mai sunt alte probleme.

Ordinea de zi s-a epuizat.

Domnul **VLAD Ion**, **președinte de ședință**, prezintă unele considerații în legătură cu ședința consiliului local de astăzi, după care se declară închise lucrările ședinței consiliului local.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Ion VLAD

SECRETARUL COMUNEI,

Gheorghe ION