

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata **COSTEA Maria**, CNP : _____, în calitate de coproprietar, identificată cu cartea de identitate seria _____ nr. _____ eliberată de SPCLEP Lehliu Gașă, la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : comuna _____, județul _____, țara : România, cu domiciliul în comuna _____, sat _____, strada _____ nr. _____, județul _____, codul poștal : _____, țara : România,

2. Subsemnata **COSTEA Cristiana**, CNP : _____, în calitate de coproprietar, identificată cu cartea de identitate seria KL nr. 439949 eliberată de SPCLEP _____ la data de _____, data și locul nașterii : _____, localitatea : oraș _____, județul _____, țara : România, cu domiciliul în comuna _____, sat _____, strada _____ nr. _____, județul Călărași, codul poștal : _____, țara : România.

prin **GUȘATU Iulian**, CNP : _____, în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificată sub nr. _____ din _____ la Biroul Individual Notarial _____, cu sediul în orașul _____, strada _____ nr. _____, județul Călărași, cu domiciliul în comuna _____, sat _____, județul Călărași, codul poștal : _____, țara : România,

având adresele de comunicare la domiciliul precizat mai sus, vindem terenul agricol situat în extravilan în suprafață de 1,0000 ha. Lot nr. 1 cu număr cadastral 21810 (din suprafața totală de 1,8592 ha.), la prețul de 16.000 lei (șaisprezecimii) lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (ha.)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Gurbănești Călărași	1,0000 hectare, Lot nr. 1	21810	21810	T. 75	P. 39	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 285/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR
Maria COSTEA,
Semnătura.

ÎMPUTERNICIT,
Iulian GUȘATU,
Semnătura.

Data 19.01.2018

Județul CĂLĂRAȘI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială : Comuna GURBĂNEȘTI	Nr. 65 din 19.01.2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de COSTEA Maria, CNP :
și GUȘATU Iulian, în calitate de mandatar al numitei COSTEA Cristiana, CNP :
conform procurii speciale autentificată sub nr. 1 din / la Biroul
Individual Notarial , cu sediul în orașul , strada M.
, nr. 7 bl. , sc. , județul , cu domiciliul în comuna
sat , strada , nr. , județul , codul poștal : , țara : România,

pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /denumire persoană / persoană juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
1.	-----	-----

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată :

Nume și prenume arendaș	S.C. „GEO PROD 2006” SRL,
Domiciliul / sediul	comuna , satul , județul

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată :

Nume și prenume / denumire vecin	N. Vasile Ivan
	E. Drum
	S. Lot nr. 2
	V. Drum

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,

SECRETAR PRIMĂRIE,



Gheorghe ION